

ocieplenie i remont sali gimnastycznej
w szkole podstawowej w Świniarsku.

kody cpv:

45111300-1 Roboty rozbiórkowe i demontażowe
45432110-8 Wykonanie podłogi sportowej
45450000-6 Roboty wykończeniowe różne
45442100-8 Roboty malarskie
45321000-3 Izolacje cieplne ścian
45320000-6 Roboty w zakresie wykonywania izolacji.

Identyfikator kosztorysu: ŚWINIARSKO - TERMOMODERNIZACJA
SALI GIMNASTYCZNEJ 2

W1 Przedmiar robót

wyk.dn: 09.02.2026 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
1	ST3, ST4 WYMIANA POKRYCIA DACHU WRAZ Z IZOLACJĄ TERMICZNĄ		
1.1	ST3 kominy ponad dachem		
1	Odbicie tynków zewnętrznych na ścianach kominów (1,2+0,6)*2*1,5*9szt+(2,1+0,6)*2*2,0h*4szt 91,80	m2	91,80
2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	91,80
3	przyklejenie płyt z wełny mineralnej	m2	91,80
4	przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian 91,8*6 550,80	szt	550,80
5	Rusztzy drewniane na ścianach surowych ceglanych	m2	91,80
6	obudowa z płyt wiórowych	m2	91,80
7	Lekka obudowa ścian i czapek kominów z blach stalowych ściany 91,8 czapki 1,3*0,6*9+2,2*0,8*4 91,80 14,06	m2	105,86
8	Obsadzenie w ścianach krutek wentylacyjnych	szt	68,00
9	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej (1,4+0,8)*2*0,5*9szt+(2,2+0,8)*2*0,5h*4szt 31,80	m2	31,80
1.2	ST3, ST4 połąć dachowa		
10	Rozebranie pokryć dachowych z blachy nie nadającej się do użytku 12,5*45,1+1,9*2,5*0,5*2 16,5*45,1+1,8*2,3*2 5,9*45,1 568,50 752,43 266,09	m2	1 587,02
11	Rozebranie obróbek, okapów, kołnierzy, gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku (12,5*2+16,5*2+5,9*2)*0,8 (45,1*7)*0,5 2,3*2*0,5 55,84 157,85 2,30	m2	215,99
12	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 1,5*4+3,2*4+9,5*4+3,8*2 64,40	m	64,40
13	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 45,1+16,4+22,5+19,3*3+2,0*2 145,90	m	145,90
14	Rozbiórki elementów stropów - okap (45,1+16,4+22,5)*0,8 67,20	m2	67,20
15	Rozbiórka ołączenia dachu	m2	1 587,02

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
16	Deskowanie połaci dachowych 1587,02	m2	1 587,02
17	membrana dachowa	m2	1 587,02
18	mata strukturalna szczeliny dylatacyjnej pod pokrycia dachowe	m2	1 587,02
19	Ołacenie łatami - kontrłaty [RMS=0,5]	m2	1 587,02
20	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na suchom - jedna warstwa 10 cm. 12,5*45,1+1,9*2,5*0,5*2 16,5*45,1 5,9*45,1	m2	1 578,74
21	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej 215,99	m2	215,99
22	Pokrycie dachów blachą stalową powlekaną płaską na rąbek	m2	1 587,02
23	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy 145,9	m	145,90
24	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy 64,4	m	64,40
25	Kolanka o średnicy 100 mm	szt	24,00
26	włazy dachowe	kpl	2,00
27	stopnie i ławy kominiarskie 42,0+12+14	m	68,00
28	montaż elementów wykończeniowych bariery śniegowe 3,8*19	m	72,20

2 ST2 ŚCIANY FUNDAMENTOWE PONIŻEJ POZIOMU GRUNTU

2.1 ST2, ST10 izolacja ścian fundamentowych

29	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej (27,0+2,5*2)*2,0 (19,0+17,2)*2,0 (26,0*2,0)*2,0	m2	240,40
30	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów - przyjęto ok 50% ręcznie (27,0+2,5*2+19,0+17,2+26,0+47,2)*1,5*1,5h*0,5	m3	159,08
31	Roboty ziemne wyk.koparkami, z transp.urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km - przyjęto ok 50% mechanicznie (27,0+2,5*2+19,0+17,2+26,0+47,2)*1,5*1,5h*0,5	m3	159,08
32u	Skucie nierówności na ścianach (27,0+2,5*2+19,0+17,2+26,0+47,2+0,6*13)*1,2h	m2	179,04
33	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie (27,0+2,5*2+19,0+17,2+26,0+47,2+0,6*13)*1,2h	m2	179,04
34	Osuszanie powierzchni pionowych (27,0+2,5*2+19,0+17,2+26,0+47,2+0,6*13)*1,2h	m2	179,04
35	odgrzybienie przy użyciu szczotek stalowych powierzchni ścian (27,0+2,5*2+19,0+17,2+26,0+47,2+0,6*13)*1,2h	m2	179,04
36	Grunтовanie powierzchni betonowych na ścianach (27,0+2,5*2+19,0+17,2+26,0+47,2+0,6*13)*1,2h	m2	179,04
37	Wykonanie hydroizolacji preparatem krystalizującym (27,0+2,5*2+19,0+17,2+26,0+47,2+0,6*13)*1,2h	m2	179,04

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
38	Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia (27,0+2,5*2+19,0+17,2+26,0+47,2+0,6*13)*1,2h 179,04	m2	179,04
39	Szpachlowanie powierzchni pionowych masą uszczelniającą wg. projektu (27,0+2,5*2+19,0+17,2+26,0+47,2+0,6*13)*1,2h 179,04	m2	179,04
40	Przygotowanie podłoża pod docieplenie poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym dwukrotnie (27,0+2,5*2+19,0+17,2+26,0+47,2+0,6*13)*1,2h 179,04	m2	179,04
41	Przyklejenie płyt xps do ścian (27,0+2,5*2+19,0+17,2+26,0+47,2+0,6*13)*1,5h 223,80	m2	223,80
42	przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian 223,8*5 1 119,00	szt	1 119,00
43	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach 223,8 223,80	m2	223,80
44	izolacja pionowa ścian fundamentowych membraną kubelkową 179,04 179,04	m2	179,04
45	Zасыpywanie wykopów (159,08*2)-(179,04*0,1) 300,26	m3	300,26
46	dowóz gruntu zagęszczalnego wraz z zakupem gruntu samochodami samowyładowczymi - za każde dalsze rozpoczęcie 0.5 km ponad 1 km [R=5;S=5] 300,26 300,26	m3	300,26
47	załadowanie nadmiaru gruntu i gruzu koparko-ładowarką samochodów 159,4*2 318,80	m3	318,80
48	Wywiezienie nadmiaru gruntu i gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku - transport gruzu samochodem samowyładowczym na odl.1 km 318,80 318,80	m3	318,80
49	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odl.transportu ponad 1 km [R=7;M=7;S=7] 318,8 318,80	m3	318,80
50	opłata za składowanie na wysypisku 318,80*1,5 478,20	T	478,20

2.2 ST2 odtworzenie nawierzchni

51	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi 300,80 300,80	m3	300,80
52	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni wykonywane ręcznie 240,4 240,40	m2	240,40
53	Chodniki z kostki betonowej z wypełnieniem spoin piaskiem - kostka jako materiał z odzysku	m2	240,40

3 ST5 WYMIANA OKIEN I DRZWI ZEWNĘTRZNYCH

54	Wykucie z muru ościeżnic stalowych okiennych i drzwiowych okna 2,65*0,9*9+2,7*2,65*12+0,9*0,9*16+0,6*0,6*10 123,89 drzwi 1,4*2,3*3 9,66	m2	133,55
55	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szer.do 30 cm ((0,9*2+2,65)*9+(2,7*2+2,65)*12+(0,9*3*16)+(0,6*3*10)+(2,3*2+1,4)*3) 215,85	m	215,85
56	Okna aluminiowe okna 2,65*0,9*9+2,7*2,65*12+0,9*0,9*16+0,6*0,6*10 123,89	m2	123,89

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
57	Drzwi dwuskrzydłowe 1,4*2,3*3 9,66	m2	9,66
58	uszczelnienie wszystkich szpalet i parapetów izolacja w formie aerożelu	kpl	1,00
59	Wykucie z muru podokienników okna 2,65*9+2,65*12+0,9*16+0,6*10 76,05	m	76,05
60	Obsadzenie w ścianach z cegieł podokienników zewnętrznych okna 9+12+16+10 47,00	szt	47,00
61	tynki z zaprawy cementowo-wapiennej, szer.ościeży	m ościeży	215,85
62	Malowanie farbami emulsyjnymi przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności 215,85*0,3 64,76	m2	64,76
63	Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych ścian	m2	64,76
4 ST2 ELEWACJA			
4.1 ST2 roboty rozbiórkowe			
64	Wykucie z muru podokienników 2,5*4+1,2*2+1,2+3,0*4 25,60	m	25,60
65	Odbicie tynków zewnętrznych na ścianach 588,89*0,5 294,45	m2	294,45
66	demontaż i ponowny montaż sztyldów, oświetlenia, syren alarmowych itp.	kpl	1,00
4.2 ST2 docieplenie ścian			
67	oczyszczenie powierzchni ścian elewacja poł wsch 18,9*3,6h+15,4*3,6h 123,48 elewacja poł zach (5,8+3,6)/2h*4,7 22,09 (14,8+6,8)/2*13,6 146,88 (14,8+9,0)/2*10,5 124,95 2,4*2,6*2 12,48 -(2,2*1,6*2+2,65*0,9*3) -14,20 elewacja półn wsch (5,8+3,6)/2h*4,7 22,09 (14,8+6,8)/2*13,6 146,88 (14,8+9,0)/2*10,5 124,95 2,4*2,6*2 12,48 -(2,2*1,6+2,65*0,9*4) -13,06 elewacja 4,1*7,8h+2,6*7,8h*13 295,62 -(2,65*2,7*12+2,65*0,9*2) -90,63 pilastry (14,4+12,2*2+9,2+7,0+9,4)*0,5*2 64,40 (5,5+12,2*2+14,8+9,4)*0,5*2 54,10 7,8h*1,4roz*15szt 163,80	m2	1 196,31
68	Gruntowanie powierzchni na ścianach	m2	1 196,31
69	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.II ścian 1196,31*0,3 358,89	m2	358,89
70	Zamocowanie listwy cokołowej 28,6+2,5*2+28,6+28,6+15,8+18,6+47,2 172,40	m	172,40

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
71	Przygotowanie podłoża pod docieplenie poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacja poł wsch 18,9*3,6h+15,4*3,6h elewacja poł zach (5,8+3,6)/2h*4,7 (14,8+6,8)/2*13,6 (14,8+9,0)/2*10,5 2,4*2,6*2 -(2,2*1,6*2+2,65*0,9*3) elewacja półn wsch (5,8+3,6)/2h*4,7 (14,8+6,8)/2*13,6 (14,8+9,0)/2*10,5 2,4*2,6*2 -(2,2*1,6+2,65*0,9*4) elewacja 4,1*7,8h+2,6*7,8h*13 -(2,65*2,7*12+2,65*0,9*2) pilastry (14,4+12,2*2+9,2+7,0+9,4)*0,5*2 (5,5+12,2*2+14,8+9,4)*0,5*2 7,8h*1,4roz*15szt	m2	1 196,31
72	Przygotowanie podłoża pod docieplenie poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym dwukrotnie elewacja poł wsch 18,9*3,6h+15,4*3,6h elewacja poł zach (5,8+3,6)/2h*4,7 (14,8+6,8)/2*13,6 (14,8+9,0)/2*10,5 2,4*2,6*2 -(2,2*1,6*2+2,65*0,9*3) elewacja półn wsch (5,8+3,6)/2h*4,7 (14,8+6,8)/2*13,6 (14,8+9,0)/2*10,5 2,4*2,6*2 -(2,2*1,6+2,65*0,9*4) elewacja 4,1*7,8h+2,6*7,8h*13 -(2,65*2,7*12+2,65*0,9*2) pilastry (14,4+12,2*2+9,2+7,0+9,4)*0,5*2 (5,5+12,2*2+14,8+9,4)*0,5*2 7,8h*1,4roz*15szt	m2	1 196,31
73	Nałożenie na podłoże farby gruntującej	m2	1 196,31
74	Docieplenie ościeży styropianem z jedną warstwą siatki ((2,4*2+2,0)+(2,4*2+1,6)*4+(1,6*2+1,1)*2+(2,1*2+1,8)*3+(1,6*2+1,2)+(5,0*2+3,0)*4)*0,2	m2	23,08

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
75	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 15 cm do ścian	m2	914,01
	elewacja poł wsch		
	18,9*3,6h+15,4*3,6h	123,48	
	elewacja poł zach		
	(5,8+3,6)/2h*4,7	22,09	
	(14,8+6,8)/2*13,6	146,88	
	(14,8+9,0)/2*10,5	124,95	
	2,4*2,6*2	12,48	
	-(2,2*1,6*2+2,65*0,9*3)	-14,20	
	elewacja półn wsch		
	(5,8+3,6)/2h*4,7	22,09	
	(14,8+6,8)/2*13,6	146,88	
	(14,8+9,0)/2*10,5	124,95	
	2,4*2,6*2	12,48	
	-(2,2*1,6+2,65*0,9*4)	-13,06	
	elewacja		
	4,1*7,8h+2,6*7,8h*13	295,62	
	-(2,65*2,7*12+2,65*0,9*2)	-90,63	
76	Przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2	343,46
	pilastry		
	(14,4+12,2*2+9,2+7,0+9,4)*0,5*2	64,40	
	(5,5+12,2*2+14,8+9,4)*0,5*2	54,10	
	7,8h*1,4roz*15szt	163,80	
	szalety otworów		
	((0,9*2+2,65)*9+(2,7*2+2,65)*12+(0,9*3)*16+(0,6*3)*10+(1,4+2,3*2))*0,3	61,16	
77	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	914,01
	elewacja poł wsch		
	18,9*3,6h+15,4*3,6h	123,48	
	elewacja poł zach		
	(5,8+3,6)/2h*4,7	22,09	
	(14,8+6,8)/2*13,6	146,88	
	(14,8+9,0)/2*10,5	124,95	
	2,4*2,6*2	12,48	
	-(2,2*1,6*2+2,65*0,9*3)	-14,20	
	elewacja półn wsch		
	(5,8+3,6)/2h*4,7	22,09	
	(14,8+6,8)/2*13,6	146,88	
	(14,8+9,0)/2*10,5	124,95	
	2,4*2,6*2	12,48	
	-(2,2*1,6+2,65*0,9*4)	-13,06	
	elewacja		
	4,1*7,8h+2,6*7,8h*13	295,62	
	-(2,65*2,7*12+2,65*0,9*2)	-90,63	
78	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2	343,46
79	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli do ścian	szt	7 544,82
	(914,01+343,46)*6	7 544,82	
80	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	1 257,47
	914,01+343,46	1 257,47	

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
81	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku na ścianach płaskich elewacja poł wsch 18,9*3,6h+15,4*3,6h elewacja poł zach (5,8+3,6)/2h*4,7 (14,8+6,8)/2*13,6 (14,8+9,0)/2*10,5 2,4*2,6*2 -(2,2*1,6*2+2,65*0,9*3) elewacja półn wsch (5,8+3,6)/2h*4,7 (14,8+6,8)/2*13,6 (14,8+9,0)/2*10,5 2,4*2,6*2 -(2,2*1,6+2,65*0,9*4) elewacja 4,1*7,8h+2,6*7,8h*13 -(2,65*2,7*12+2,65*0,9*2)	m2	914,01
82	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku na ościeżach i pilastrach pilastry (14,4+12,2*2+9,2+7,0+9,4)*0,5*2 (5,5+12,2*2+14,8+9,4)*0,5*2 7,8h*1,4roz*15szt otwory ((0,9*2+2,65)*9+(2,7*2+2,65)*12+(0,9*3)*16+(0,6*3)*10+(1,4+2,3*2))*0,3	m2	343,46
83	Rusztowania zewnętrzne rurowe 23,0*12,5h+23,0*12,5h+48,0*6,8h	m2	901,40
84	Rozliczenie czasu pracy rusztowań za okres wykonywania robót - Wylczenie czasu pracy rusztowania Nakłady rzeczowe robocizny 4058/ (Skład zespołu roboczego 4 * Współczynnik przestoju rusztowań 0,8)	m-g	1 268,13
4.3 ST10 cokół z okładziną kamienną			
85	Licowanie płytkami kamiennymi - materiał kamienny do uzgodnienia z Inwestorem (28,6+2,5*2+28,0+15,8+18,6+47,2)*0,5	m2	71,60
5 ST6 DEMONTAŻ I PONOWNY MONTAŻ INSTALACJI ODGROMOWEJ			
86	demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej	kpl	1,00
87	pomiar instalacji odgromowej	kpl	1,00
6 ST6 DEMONTAŻ ORAZ PONOWNY MONTAŻ INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ			
88	demontaż oraz ponowny montaż instalacji fotowoltaicznej	kpl	1,00
7 ST8 POSADZKA SALI GIMNASTYCZNEJ			
7.1 ST8 roboty rozbiórkowe			
89	Demontaż brabinek gimnastycznych na wspornikach stalowych	szt	14,00
90	Rozebranie posadzki sportowej 160,0	m2	160,00
91	demontaż listew przyściennych 12	m	12,00
92	Rozebranie podłóg ślepych	m2	160,00
93	Rozebranie legarów 189	m	189,00
7.2 ST8 roboty montażowe			
94	montaż podłogi sportowej systemowej z deszczółek drewnianych wraz z listwami przyściennymi wg. projektu	m2	160,00
8 ST5 MONTAŻ ROLET ZEWNĘTRZNYCH OKIENNYCH Z NAPĘDEM ELEKTRYCZNYM			

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
95	Montaż rolet kompletnych z listew wraz z napędem elektrycznym 12szt 12,00	szt	12,00
9 ST8 POSADZKA POMIESZCZEŃ POMOCNICZYCH			
96	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2	45,05
97	Zerwanie posadzek cementowych 13,6*2,9 39,44 2,2*2,55 5,61	m2	45,05
98	Rozebranie warstwy izolacyjnej	m2	45,05
99	Rozbiórka podłoża betonowego 45,05*0,15 6,76	m3	6,76
100	Rozebranie podbudowy z kruszywa o gr.15 cm ręcznie	m2	45,05
101	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kat.III-IV 45,05*0,2 9,01	m3	9,01
102	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 45,05*0,2 9,01	m3	9,01
103	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 45,05*0,15 6,76	m3	6,76
104	Izolacje poziome przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej	m2	45,05
105	Izolacje cieplne z płyt styrodur 10 cm	m2	45,05
106	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej, gr.20 mm zatarte na ostro	m2	45,05
107	Dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm [RMS=4]	m2	45,05
108	Grunt dyspersyjny	m2	45,05
109	Posadzki jednobarwne z płytek na zaprawach klejowych	m2	45,05
110	Cokoliki z płytek (13,6*2+2,9*2-1,2) 31,80 (2,2+2,55)*2-1,4 8,10	m	39,90
111	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III na ścianach płaskich (13,6+2,9)*2*3,6*0,3 35,64 (2,2+2,55)*2*3,0*0,3 8,55	m2	44,19
112	Dwukrotne malowanie podłoży gipsowych z gruntowaniem - powierzchnie wewnętrzne (13,6+2,9)*2*3,6+13,6*2,9 158,24 (2,2+2,55)*2*3,0+2,2*2,55 34,11	m2	192,35
113	Dodatek za każde dalsze malowanie podłoży gipsowych - powierzchnie wewnętrzne	m2	192,35
10 ST6 WYMIANA OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO NA LAMPY LED			
114	Montaż projektorów zewnętrznych LED	szt	16,00

----- Koniec wydruku -----